COFNODION CYFARFOD ARBENNIG O'R PWYLLGOR RHEOLI DATBLYGU A GYNHALIWYD YN HYBRID YN SIAMBR Y CYNGOR, Y SWYDDFEYDD DINESIG, STRYD YR ANGEL PEN-Y- BONT AR 0GWR, CF31 4WB DDYDD IAU, 20 CHWEFROR 2025 AM 14:00 O'R GLOCH

Presennol:

Y Cynghorydd RM Granville – Y Cadeirydd

A R Berrow	S Easterbrook	H Griffiths	S J Griffiths
D T Harrison	D M Hughes	M R John	J Llewellyn-Hopkins
A Wathan			

Presennol yn Rhithwir:

RJ Collins	C L C Davies	W J Kendall	J E Pratt

Swyddogion:

Rhodri Davies	Rheolwr Cadw Rheolaeth ar Ddatblygu ac Adeiladu
Gillian Dawson	Cyfreithiwr - Cynllunio
Craig Flower	Arweinydd Tîm – Cymwysiadau Bychain
Mark Galvin	Uwch Swyddog y Gwasanaethau Democrataidd - Pwyllgorau
Rachel Keepins	Rheolwr y Gwasanaethau Democrataidd
Robert Morgan	Prif Swyddog – Rheoli Datblygu Priffyrdd
Janine Nightingale	Cyfarwyddwr Corfforaethol - Cymunedau
Jonathan Parsons	Rheolwr Grŵp Cynllunio a Datblygu
Michael Pitman	Swyddog Cymorth Technegol – y Gwasanaethau Democrataidd
Philip Thomas	Arweinydd Tîm Rheoli Datblygu – y dwyrain
Leigh Tuck	Prif Swyddog – Rheoli Datblygu Priffyrdd

This document is available in English / Mae'r ddogfen hon ar gael yn Saesneg

96. Ymddiheuriadau am Absenoldeb

Y Penderfyniad Wnaed	Derbyniwyd ymddiheuriadau am absenoldeb oddi wrth yr Aelodau canlynol:- Y Cynghorwyr M L Hughes, MJ Kearn, R J Smith ac R Williams.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	20 Chwefror 2025

97. Datganiadau o Fuddiannau

Y Penderfyniad Wnaed	Gwnaed y datganiadau o fuddiannau canlynol:- Y Cynghorydd S Easterbrook – buddiant personol yn eitemau 6 a 7 ar yr Agenda, gan fod ganddo aelodau o'r teulu yn byw yng nghyffiniau safleoedd y ceisiadau. Y Cynghorydd M John – buddiant personol yn eitemau 6 a 7 ar yr Agenda fel Aelod y Ward ar gyfer yr ardal a buddiant rhagfarnus yn eitem 7 ar yr Agenda.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	20 Chwefror 2025

98. Siaradwyr Cyhoeddus

Y Penderfyniad Wnaed	Y siaradwyr cyhoeddus ar y ceisiadau cynllunio a grybwyllir isod oedd y canlynol:- P/24/788/HAZ - Y Cynghorydd T Thomas, Aelod y Ward; Y Cynghorydd I Curzon, Cyngor Cymuned Llansanffraid-ar-Ogwr; L Till ac C Owen (gwrthwynebwyr y cais) a G Corbett, Marubeni Europower ac E Avery, Gwasanaethau Ymgynghori RPS. P/23/218/FUL - Y Cynghorydd T Thomas, Aelod y Ward; Y Cynghorydd I Curzon, Cyngor Cymuned Llansanffraid-ar-Ogwr; L Till, C Owen ac N Kern (gwrthwynebwyr y cais) a T Nishino ,Marubeni Europower a D Barry, Gwasanaethau Ymgynghori RPS.

	Siaradodd y Cynghorydd M John hefyd ar P/23/218/FUL, ac ar ôl hynny gadawodd y cyfarfod ar unwaith yng ngoleuni'r ffaith ei fod wedi datgan buddiant rhagfarnus yn y cais hwn yn gynt yn y cyfarfod.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	20 Chwefror 2025

99. Taflen Ddiwygiadau

Y Penderfyniad Wnaed	PENDERFYNWYD:	Bod y Cadeirydd yn derbyn Taflen Ddiwygiadau'r Pwyllgor Rheoli Datblygu fel eitem frys yn unol â Rhan 4 (paragraff 4) o Reolau Gweithdrefn y Cyngor, er mwyn caniatáu i'r Pwyllgor ystyried y diwygiadau angenrheidiol i Adroddiad y Pwyllgor, er mwyn cymryd i ystyriaeth sylwadau hwyr a diwygiadau yr oedd angen eu cynnwys.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	20 Chwefror 2025	

100. Canllawiau'r Pwyllgor Rheoli Datblygu

Y Penderfyniad Wnaed	PENDERFYNWYD:	Bod y Pwyllgor yn nodi adroddiad safonol Cyfarwyddwr Corfforaethol y Cymunedau yn amlinellu Canllawiau'r Pwyllgor Rheoli Datblygu.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	20 Chwefror 2025	

101. P/24/788/HAZ – Tir ar Stad Ddiwydiannol Brynmenyn, Brynmenyn, CF32 9TX

Y Penderfyniad Wnaed	PENDERFYNWYD:	Bod Caniatâd Sylweddau Peryglus yn cael ei roi ar gyfer y cais uchod, yn amodol ar yr Amod yn adroddiad Cyfarwyddwr Corfforaethol y Cymunedau:-

	Cynnig: Caniatâd Sylweddau Peryglus ar gyfer storio a defnyddio ym mhroses ddiwydiannol Atodlen 1 Rhan 2 Rhif 15 (Hydrogen) yng Nghyfleuster Cynhyrchu Hydrogen arfaethedig HyBont. Yn amodol ar gynnwys yr Amod bellach a ganlyn y cytunodd yr Aelodau arni yn y cyfarfod:- ‘2. Yn ystod oes weithredol y Cyfleuster Cynhyrchu Hydrogen, rhaid cadw stocrestr bob amser i gofnodi cyfanswm yr Hydrogen sy'n bresennol ar y safle ar unrhyw un adeg ar unrhyw ddiwrnod penodol. Bydd y stocrestr ar gael i'w harchwilio o fewn un (1) diwrnod gwaith i gais ysgrifenedig ddod oddi wrth yr Awdurdod Sylweddau Peryglus. Rheswm: Sicrhau nad oes mwy na’r uchafswm o hydrogen a ganiateir ar y safle ar unrhyw un adeg.’ Sylwer: Ni chymerodd y Cynghorydd M John ran yn y bleidlais mewn perthynas â’r cais hwn.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	20 Chwefror 2025

102. P/23/218/FUL – Tir ym Mrynmenyn a Bryncethin, Pen-y-bont ar Ogwr, CF32 9TX

Y Penderfyniad Wnaed	PENDERFYNWYD: Yn amodol ar Lywodraeth Cymru yn dileu’r Cyfarwyddyd Dal a gyhoeddwyd dan Erthygl 18 o Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012 sy’n atal rhoi caniatâd cynllunio, rhoi caniatâd i’r cais uchod, yn amodol ar yr Amodau (a’r Nodiadau) y manylwyd arnynt yn adroddiad Cyfarwyddwr Corfforaethol y Cymunedau: Cynnig: Datblygu cyfleuster cynhyrchu hydrogen gwyrdd gydag electrolyswyr, storfa hydrogen, gorsaf ail-lenwi hydrogen, adeilad gweinyddol, is-orsaf a generadur wrth gefn; gyda mynediad, cylchrediad, lle parcio, goleuadau, wal 8 metr o uchder, ffensys diogelwch, tirweddu caled a meddal, a seilwaith draenio (pibell hydrogen wedi'i hepgor) ar dir ym Mrynmenyn. Ynghyd â gosod gorsaf gynhyrchu trydan ffotofoltäig solar (fferm solar), yn cynnwys paneli solar ar y ddaear, gwrthdroyddion, unedau trawsnewid, adeilad rheoli a storio,

	offer switsio ac is-orsaf; gyda mynediad, cylchrediad, lle parcio, goleuadau, ffensys diogelwch, tirweddu caled a meddal, seilwaith draenio a lle adeiladu caeedig dros dro, ar dir ym Mryncethin. Y safleoedd i gael eu cysylltu drwy gyfrwng gwifren drydan danddaearol. Sylwer: Ni chymerodd y Cynghorydd M John ran yn y bleidlais mewn perthynas â'r cais hwn, oherwydd y buddiant rhagfarnus yr oedd wedi ei ddatgan yn gynt yn y cyfarfod.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	20 Chwefror 2025

Er mwyn gwylio'r ddadl bellach a gafwyd ar yr eitemau uchod, cliciwch ar y ddolen hon, os gwelwch yn dda, (*to be inserted after document translated*)

Daeth y cyfarfod i ben am 17:54.

This document is available in English / Mae'r ddogfen hon ar gael yn Saesneg